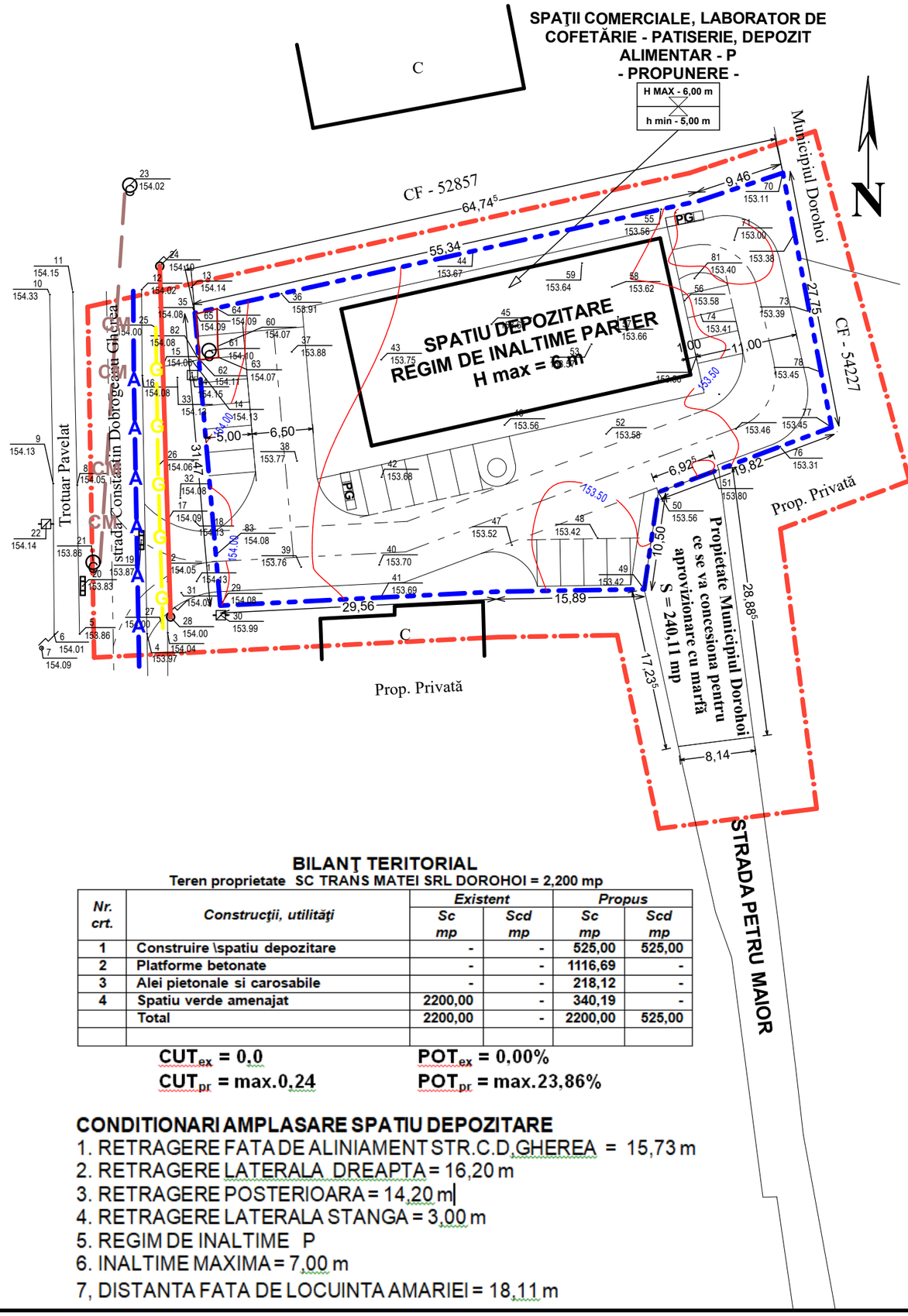
PLAN URBANISTIC DE DETALIU
STRADA CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA
MUNICIPIUL DOROHOI
4. REGLEMENTĂRI EDILITARE



LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITĂ PARCELĂ PROPRIETATE S.C. TRANS-MATEI S.R.L.
- A — REȚEA APĂ EXISTENTĂ
- CM — REȚEA CANALIZARE
- CP — REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ EXISTENTĂ
- G — REȚEA GAZE NATURALE EXISTENTĂ
- LINIE ELECTRICĂ SUBTERANĂ
- Tc — REȚEA DE TELECOMUNICAȚII
- CT — REȚEA TERMOFICARE

BILANȚ TERITORIAL

Teren proprietate SC TRANS MATEI SRL DOROHOI = 2,200 mp

Nr. crt.	Construcții, utilități	Existent		Propus	
		Sc mp	Scd mp	Sc mp	Scd mp
1	Construire \spatiu depozitare	-	-	525,00	525,00
2	Platforme betonate	-	-	1116,69	-
3	Alei pietonale si carosabile	-	-	218,12	-
4	Spatiu verde amenajat	2200,00	-	340,19	-
	Total	2200,00	-	2200,00	525,00

CUT_{ex} = 0,0 POT_{ex} = 0,00%

CUT_{pr} = max.0,24 POT_{pr} = max.23,86%

CONDITIONARI AMPLASARE SPATIU DEPOZITARE

1. RETRAGERE FATA DE ALINIAMENT STR.C.D.GHEREA = 15,73 m
2. RETRAGERE LATERALA DREAPTA = 16,20 m
3. RETRAGERE POSTERIOARA = 14,20 m
4. RETRAGERE LATERALA STANGA = 3,00 m
5. REGIM DE INALTIME P
6. INALTIME MAXIMA = 7,00 m
7. DISTANTA FATA DE LOCUINTA AMARIEI = 18,11 m

COORDONATOR PROIECT ARHITECTURA: carh. Mihailescu Mihai					
SC STO CONCEPT SRL SUCEAVA CUI 37942562				Beneficiar: SC TRANS MATEI SRL DOROHOI	Proiect nr.15/2021
Specificație	Nume	Semnătură	Scara: 1:500	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPAȚIU DEPOZITARE STRADA CONSTANTIN DOBROGEANU GHEREA - MUN. DOROHOI	Faza P.U.D.
Șef proiect	carh. Mihailescu Mihai				
Proiectat	carh. Mihailescu Mihai		Data: 04.2021	Titlu planșă: REGLEMENTĂRI EDILITARE	Planșa 4
Desenat	ing.Tiberiu Olinschi				